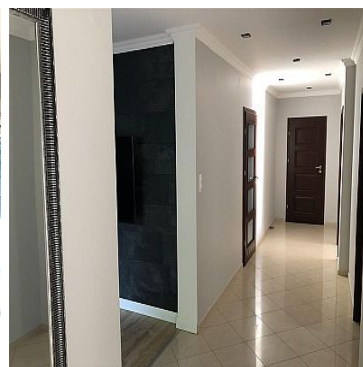
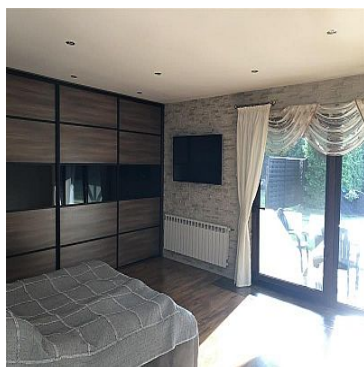


DOM NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 9 259,00 m²,
Szczegolino Nowe
Cena **690 000** zł



Na sprzedaż obiekt gospodarczy z częścią mieszkalną w miejscowości Szczegolino Nowe.

Na nieruchomość składa się hala o pow. 1350 m² idealnie nadająca się pod działalność gospodarczą, bądź magazyn oraz z przylegającego do niej dom o pow. 234,55 m² po remoncie, w wysokim standardzie.

Nieruchomość położona jest około 400 m od drogi wojewódzkiej Nr 206 prowadzącej z Koszalina do Polanowa. Dojazd do nieruchomości jest poprzez drogę gruntową, wewnętrzną. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się inne obiekty mieszkalno-gospodarcze.

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny składowe, produkcyjno- usługowe w tym produkcji rolnej.

Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną i sieć wodociągową. Ścieki

odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego. Wokół nieruchomości utwardzona droga.

Część mieszkalna składa się z budynku jednokondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego (kotłownia). Od strony północno-wschodniej, obiekt przylega do budynku produkcyjno-gospodarczego. W budynku znajduje się pokój dzienny z aneksem kuchennym, trzy pokoje, łazienka z WC, przedpokój. W budynku znajduje się drugie niezależne mieszkanie (pokój, kuchnia, łazienka).Kotłownia wyposażona jest w dwa piece na opał stały. Jeden do ogrzewania hali, drugi pomieszczeń mieszkalnych.

Zabudowa kuchenna, AGD i pozostałe meble w cenie.

| | | | |
|------------------------|--------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Nr oferty | 1904510 | Rodzaj domu | Dom |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 690 000, 00 PLN | Cena za m2 | 74, 52 PLN |
| Kraj | Polska | Województwo | Zachodniopomorskie |
| Powiat | Koszaliński | Gmina | Sianów |
| Miejscowość | Szczeglino Nowe | Ulica | |
| Powierzchnia całkowita | 9 259, 00 m² | Forma własności działki | Własność |
| Umeblowanie | PEŁNE | Forma własności | Własność |



Anna Kamińska

605 405 744
nieruchomosci@ankam.com.pl

Więcej ofert na stronie www.ankam.pl