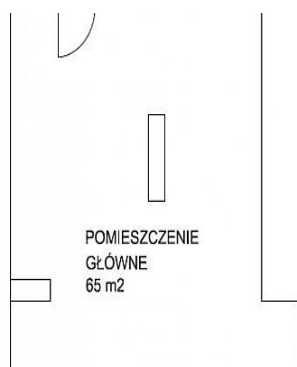


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 73,86 m²,

Koszalin, Koszalin

Cena **435 000** zł



Atrakcyjny lokal użytkowy w prestiżowej części miasta.

Nieruchomość zlokalizowana przy ul. Kaszubskiej. Bliskość ciągu komunikacyjnego i pieszego oraz obecność licznych punktów usługowych wokół sprawiają, że każdy odnajdzie tu rzesze potencjalnych klientów.

Lokal użytkowy o powierzchni 73,86m², na którą składa się duża sala sprzedaży z witrynami wychodzącymi na ulicę oraz pomieszczenie gospodarcze (magazyn). Jego układ daje duże możliwości aranżacji oraz dostosowania do własnych potrzeb, niezależnie od branży prowadzonej działalności.

Czynsz w wysokości około 500 zł.

Dodatkowe opłaty to prąd płatny według indywidualnego zużycia.

Obecnie lokal jest wynajmowy.

Prezentacja możliwa po uprzednim kontakcie z biurem.

Oglądanie tylko z Pośrednikiem. (nr. lic. Zaw. 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art. 66 KC.

Nr oferty	3402789	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	435 000, 00 PLN
Cena za m2	5 889, 52 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Koszalin	Ulica	Kaszubska
Powierzchnia całkowita	73, 86 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy	Rodzaj budynku	Kamienica
Standard	Dobry	Piętro	parter
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Elektryczne
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Pomieszczenie gospodarcze	TAK



Kinga Kamińska

690 017 041
posrednik@ankam.pl

Więcej ofert na stronie www.ankam.pl